

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
QUẬN HÀ ĐÔNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 13.80/TB-THADS

Hà Đông, ngày 07 tháng 3 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

*Căn cứ điểm a, khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 22/2022/KDTM-ST ngày 26/5/2022 và Quyết định số 22/2023/QĐ-SCBSBA ngày 01/6/2023 của Tòa án nhân dân quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 566/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 29/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.*

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, địa chỉ: Lô 3 thửa 8 khu hành chính, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất số 177, tờ bản đồ số 02 tại địa chỉ: Yên Lộ, phường Yên Nghĩa, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ 714436, số vào sổ cấp GCN: CH-001215 do UBND quận Hà Đông cấp ngày 16/3/2011 mang tên chủ sử dụng đất bà Nguyễn Bích Ngọc.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội biết, đăng ký.

#### Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm (Hồ sơ năng lực).
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách các Doanh nghiệp, Thẩm định giá viên đủ điều kiện thẩm định giá theo quy định.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 08/3/2024 đến hết ngày 11/3/2024 (trong giờ hành chính).

**Hình thức nộp hồ sơ:** Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông - Lô 3 thửa 8 khu hành chính mới, phường Hà Cầu, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội.

**Nơi nhận:**

- Trang TT điện tử Cục THADS  
Thành phố Hà Nội (để đăng);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phạm Thị Thu Hồng**